



A vendre Terrain à Bertrange 399m2 avec projet validé

BERTRANGE 57310

159 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
THIONVILLE**

10 Passage du Temple
57100 Thionville

0382520468

A vendre Terrain à Bertrange 399m2 avec projet validé

Idéalement situé dans le village de Bertrange, à 6 kms de Thionville et à moins de 25 kms de la frontière luxembourgeoise, GUY HOQUET THIONVILLE vous propose un terrain de 399 m² à vendre avec son projet.

Projet de 2 maisons mitoyennes en R+1 ,d'une superficie respective de 133 et 139 m².Elles comprennent au rez de chaussée, spacieuse pièce à vivre avec cuisine, à l'étage 3 grandes chambres, 2 salles de bains , une buanderie et un wc indépendant.

Aucun vis à vis sur l'arrière, un sentier sépare la parcelle avec une jolie vue dégagée sur des jardins (zone non constructible).

Permis de construire purgé de tous recours
Etude thermique , étude de sol effectuées

Plans sur demande. Des devis pour la construction pourront être fournis.

Proximité A31 et A30, commerces et écoles.

N'hésitez pas à contacter notre agence pour de plus amples renseignements et planifier une visite.

399 m²

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
-------------	-----

Bien en copropriété	Non
---------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



